**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВРОРА»**

# «Обустройство скважин № 12, 23, 77, 301, 302 Мохового месторождения» в Подольском сельсовете Красногвардейского района Оренбургской области

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

**Том 2**

**Основная часть проекта планировки территории.**
**Графическая часть.**

**2020 г**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВРОРА»**

# «Обустройство скважин № 12, 23, 77, 301, 302 Мохового месторождения» в Подольском сельсовете Красногвардейского района Оренбургской области

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

**Том 2**

**Основная часть проекта планировки территории.**
**Графическая часть.**

**ГИП** **Витик А.А.**

**2020 г**

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## Состав проекта

| ТОМ № | Наименование |
|---|---|
| ТОМ 1 | Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов |
| **ТОМ 2** | **Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.** |
| ТОМ 3 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. |
| ТОМ 4 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. |
| ТОМ 5 | Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть. |
| ТОМ 6 | Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть. |
| ТОМ 7 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть. |
| ТОМ 8 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. |

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Шакиров | | | |
| | | | | | |
| Проверил | | Мышкин | | | |
| Нач. отдела | | Мышкин | | | |

**Документация по планировке территории**

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 1 | 10 |

**ООО «Аврора»**
**г. Оренбург**

**Содержание**

1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (М 1:1000) ……3

С

X=548400.00
Y=2208400.00

56:14:0306001
Государственная собственность

56:14:0000000:2266
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0306001
Государственная собственность

56:14:0000000:2266
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0000000:2266
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

скв.23

скв.36

| Условные обозначения | |
|---|---|
| | – граница кадастрового квартала согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000 | – номер кадастрового квартала |
| | – граница земельного участка согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000:0 | – кадастровый номер земельного участка |
| | – ось существующей линии электропередач 6-220 кВ |
| | – ось существующего газопровода |
| | – существующие проезды без покрытия |
| | – ось существующего водовода |
| | – ось существующего нефтепровода |
| | – ось существующего трубопровода |
| | – зона планируемого размещения объекта «Обустройство скважин №12, 23, 71, 301, 302 Мохового месторождения» |
| 1 | – номер поворотной точки зоны планируемого размещения объекта |
| | – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
| | – зона планируемого размещения проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | – зона планируемого размещения проектируемых КТП |
| | – зона планируемого размещения проектируемого трубоапровода |
| | – зона планируемого размещения проектируемых скважин |
| | – охранная зона проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | – охранная зона проектируемых КТП |
| | – охранная зона проектируемого трубопровода |
| | – санитарно-защитная зона проектируемых скважин |

*Примечания:*

*Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что заданием на проектирование данные решения не предусмотрено.*

*Обоснование предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов приведены в разделе 2 тома 1 "Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта"*

*Охранные зоны проектируемых объектов:*

*– охранная зона проектируемого трубопровода (25 м от от крайнего трубопровода). Правила охраны магистральных трубопроводов с Дополнениями Постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9.*

*– охранная зона ВЛ 10 кВ (10 м с каждой стороны). Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 г. № 160.*

*Малая загруженность чертежей "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" и "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" позволяет их объединить в один общий чертеж.*

*Схема расположения листов*

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол. уч. | Лист док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Шакиров | | 12.20 |
| Проверил | | Витик А.А. | | 12.20 |
| Н.контр. | | Мышкин М.Е. | | 12.20 |

2020 год

Оренбургская область, Красногвардейский район

*Проект планировки и проект межевания территории «Обустройство скважин №12, 23, 77 301, 302 Мохового месторождения» в Подольском сельсовете Красногвардейского района Оренбургской области*

*Документация по планировке территории на территории МО Подольский сельсовет, Красногвардейского района Оренбургской области Проект планировки территории. Основная часть*

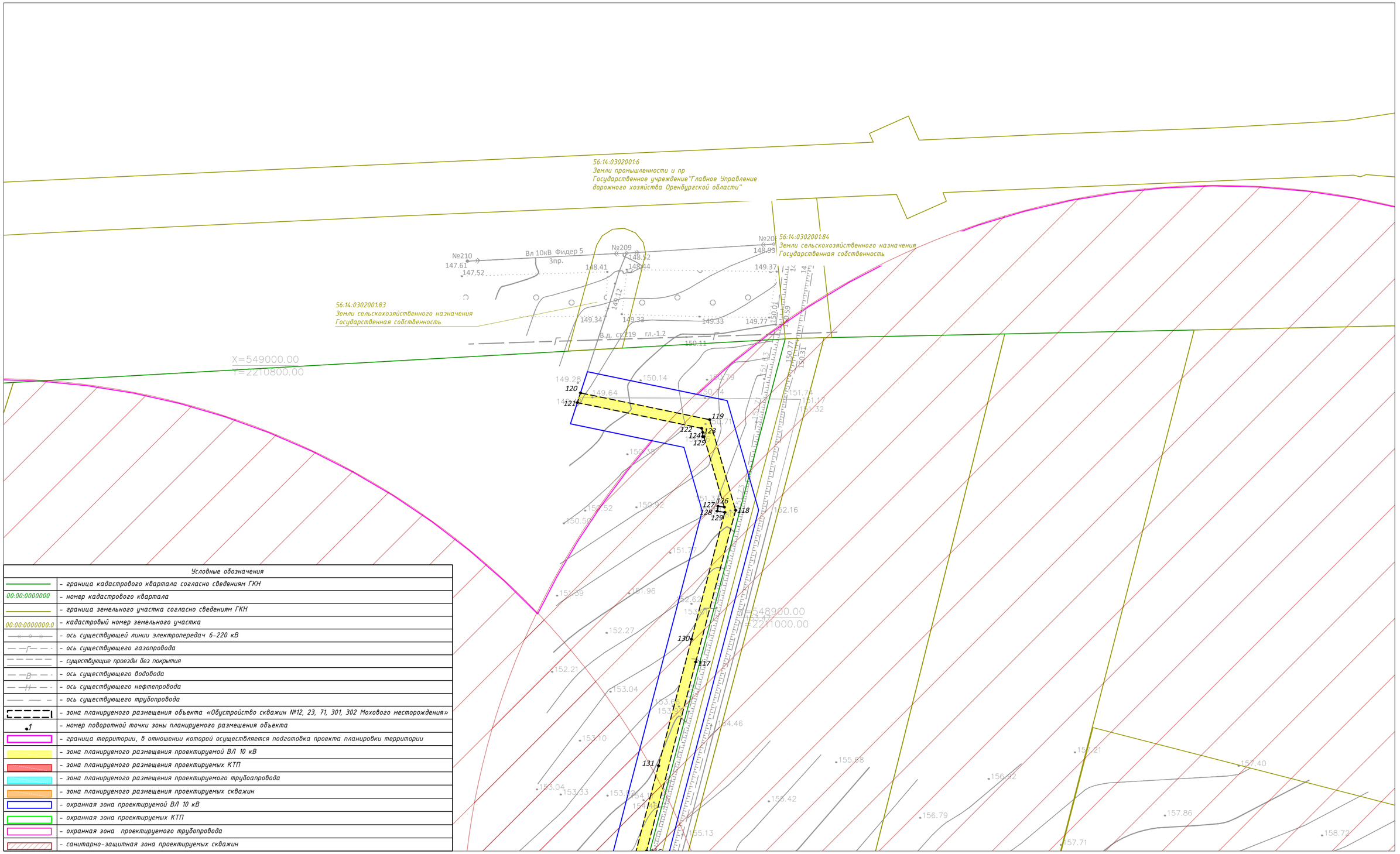
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 1 | 8 |

*Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон, планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта. М 1:1000*

АВРОРА

Копировал

Формат А2




| Условные обозначения | |
|---|---|
| | - граница кадастрового квартала согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000 | - номер кадастрового квартала |
| | - граница земельного участка согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000:0 | - кадастровый номер земельного участка |
| | - ось существующей линии электропередач 6-220 кВ |
| | - ось существующего газопровода |
| | - существующие проезды без покрытия |
| | - ось существующего водовода |
| | - ось существующего нефтепровода |
| | - ось существующего трубопровода |
| | - зона планируемого размещения объекта «Обустройство скважин №12, 23, 71, 301, 302 Мохового месторождения» |
| 1 | - номер поворотной точки зоны планируемого размещения объекта |
| | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
| | - зона планируемого размещения проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | - зона планируемого размещения проектируемых КТП |
| | - зона планируемого размещения проектируемого трубоапровода |
| | - зона планируемого размещения проектируемых скважин |
| | - охранная зона проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | - охранная зона проектируемых КТП |
| | - охранная зона проектируемого трубопровода |
| | - санитарно-защитная зона проектируемых скважин |

Линия сводки с листом 3

*Примечания:*

*Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что заданием на проектирование данные решения не предусмотрено.*

*Обоснование предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов приведены в разделе 2 тома 1 "Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта"*

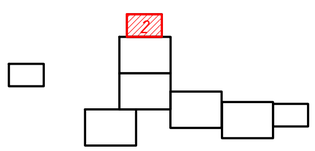
*Охранные зоны проектируемых объектов:*

*- охранная зона проектируемого трубопровода (25 м от от крайнего трубопровода). Правила охраны магистральных трубопроводов с Дополнениями Постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9.*

*- охранная зона ВЛ 10 кВ (10 м с каждой стороны). Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 г. № 160.*

*Малая загруженность чертежей "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" и "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" позволяет их объединить в один общий чертеж.*

Схема расположения листов




| Изм. | Кол. уч. | Лист док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Шакиров | | 12.20 |
| Проверил | | Витик А.А. | | 12.20 |
| Н.контр. | | Мышкин М.Е. | | 12.20 |

2020 год

Оренбургская область, Красногвардейский район

*Проект планировки и проект межевания территории «Обустройство скважин №12, 23, 77, 301, 302 Мохового месторождения» в Подольском сельсовете Красногвардейского района Оренбургской области*

*Документация по планировке территории на территории МО Подольский сельсовет, Красногвардейского района Оренбургской области Проект планировки территории. Основная часть*

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 2 | 8 |

*Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон, планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта. М 1:1000*

АВРОРА

Копировал

Формат А2

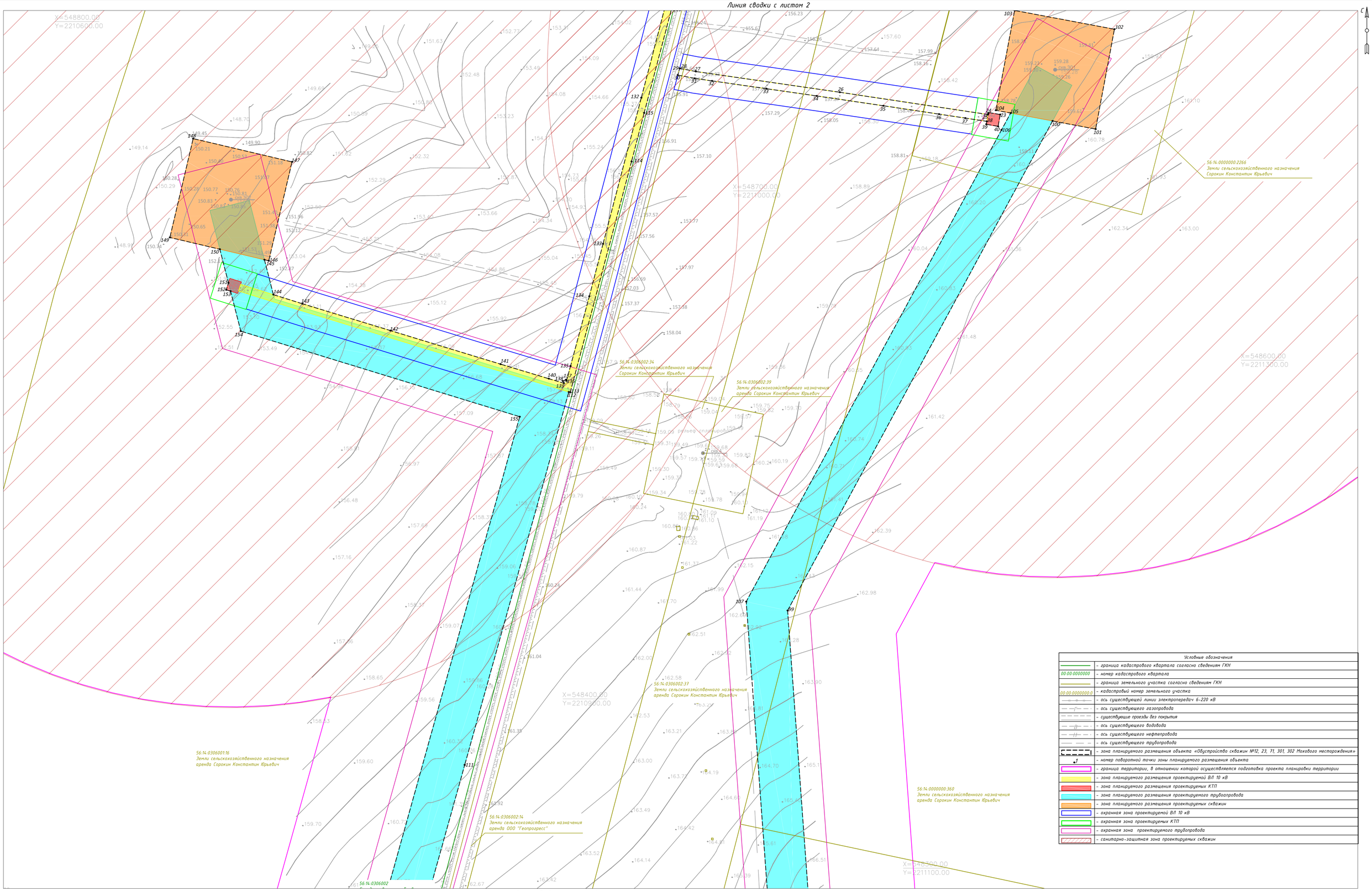
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Линия сводки с листом 2




Линия сводки с листом 4

*Примечания:*

*Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что заданием на проектирование данные решения не предусмотрено.*

*Обоснование предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов приведены в разделе 2 тома 1 "Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта"*

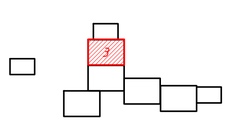
*Охранные зоны проектируемых объектов:*

*– охранная зона проектируемого трубопровода (25 м от от крайнего трубопровода). Правила охраны магистральных трубопроводов с Дополнениями Постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9.*

*– охранная зона ВЛ 10 кВ (10 м с каждой стороны). Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 г. № 160.*

*Малая загруженность чертежей "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" и "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" позволяет их объединить в один общий чертеж.*

Схема расположения листов




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 2020 год | Оренбургская область, Красногвардейский район |
| | | | | Проект планировки и проект межевания территории «Обустройство скважин №12, 23, 71, 301, 302 Мохового месторождения» в Подольском сельсовете Красногвардейского района Оренбургской области | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист док. | Подп. | Дата | |
| Разработал | | Шакиров | | 12.20 | Документация по планировке территории на территории МО Подольский сельсовет, Красногвардейского района Оренбургской области. Проект планировки территории. Основная часть |
| Проверил | | Витик А.А. | | 12.20 | |
| Н.контр. | | Мышкин М.Е. | | 12.20 | |
| | | | | | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон, планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта. М 1:1000 |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 3 | 8 |

АВРОРА

Согласовано

Взам. инв. №

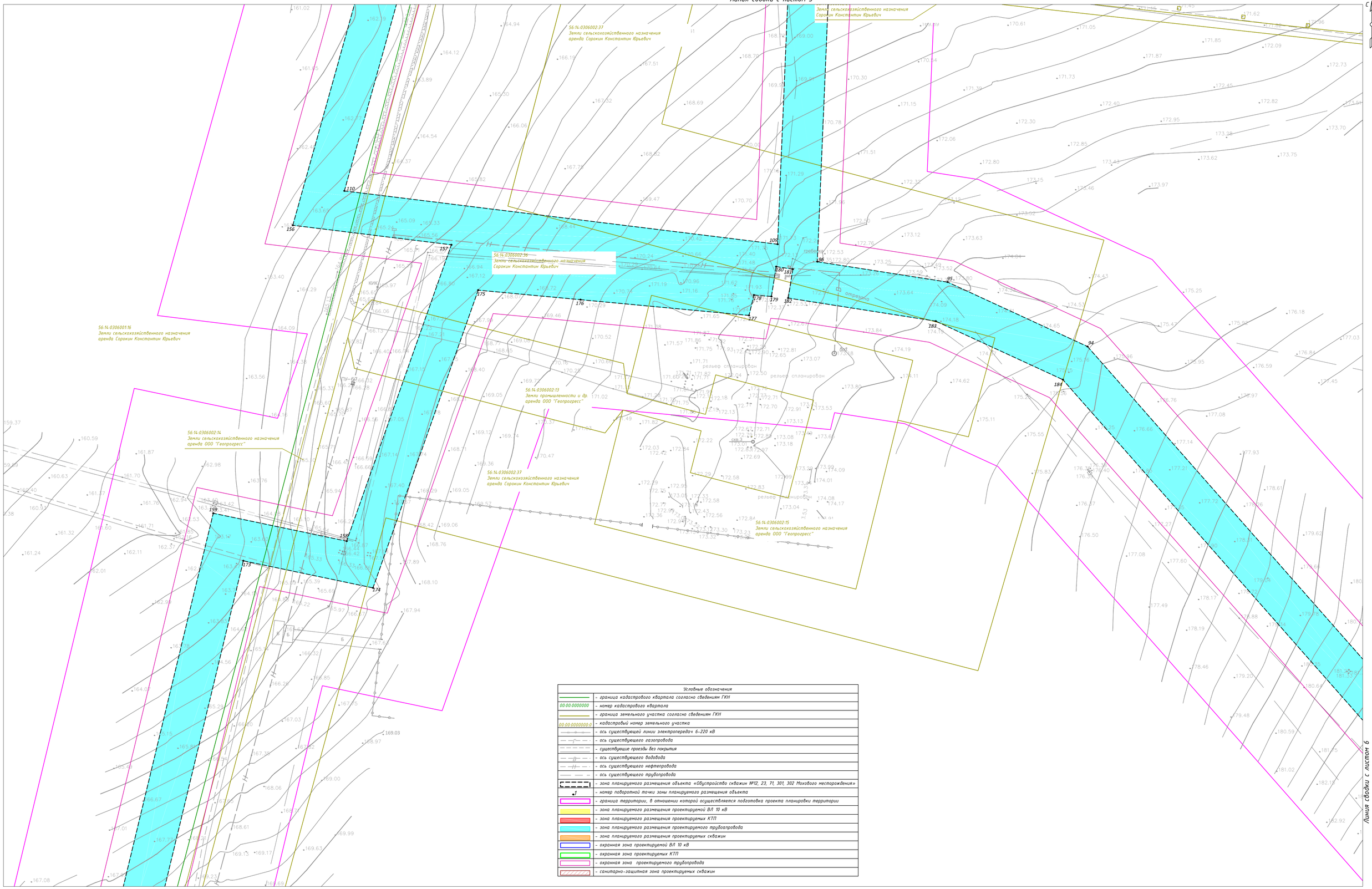
Подпись и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А1

Линия сводки с листом 3

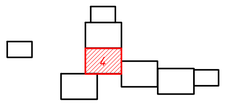



Линия сводки с листом 5

Линия сводки с листом 6

| Условные обозначения | |
|---|---|
| | - граница кадастрового квартала согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000 | - номер кадастрового квартала |
| | - граница земельного участка согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000:0 | - кадастровый номер земельного участка |
| | - ось существующей линии электропередач 6-220 кВ |
| | - ось существующего газопровода |
| | - существующие проезды без покрытия |
| | - ось существующего водовода |
| | - ось существующего нефтепровода |
| | - ось существующего трубопровода |
| | - зона планируемого размещения объекта «Обустройство скважин №12, 23, 71, 301, 302 Мохового месторождения» |
| 1 | - номер поворотной точки зоны планируемого размещения объекта |
| | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
| | - зона планируемого размещения проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | - зона планируемого размещения проектируемых КТП |
| | - зона планируемого размещения проектируемого трубопровода |
| | - зона планируемого размещения проектируемых скважин |
| | - охранная зона проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | - охранная зона проектируемых КТП |
| | - охранная зона проектируемого трубопровода |
| | - санитарно-защитная зона проектируемых скважин |

Схема расположения листов



Примечания:

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что заданием на проектирование данные решения не предусмотрено.

Обоснование предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов приведены в разделе 2 тома 1 "Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта"

Охранные зоны проектируемых объектов:

- охранная зона проектируемого трубопровода (25 м от от крайнего трубопровода). Правила охраны магистральных трубопроводов с Дополнениями Постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9.
- охранная зона ВЛ 10 кВ (10 м с каждой стороны). Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 г. № 160.

Малая загруженность чертежей "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" и "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" позволяет их объединить в один общий чертеж.

| Изм. Кол. уч. | Лист док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|
| Разработал | Шакиров | | 12.20 |
| Проверил | Витик А.А. | | 12.20 |
| Н.контр. | Мышкин М.Е. | | 12.20 |

2020 год

Оренбургская область, Красногвардейский район

Проект планировки и проект межевания территории «Обустройство скважин №12, 23, 77, 301, 302 Мохового месторождения» в Подольском сельсовете Красногвардейского района Оренбургской области

Документация по планировке территории на территории МО Подольский сельсовет, Красногвардейского района Оренбургской области
Проект планировки территории. Основная часть

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 4 | 8 |

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон, планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта. М 1:1000

АВРОРА

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А1

Линия сводки с листом 4

56:14:0000000:2159
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0306001:20
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0306001:19
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0306001:15
Земли сельскохозяйственного назначения
аренда Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0306002:41
Земли сельскохозяйственного назначения
аренда ООО "Геопрогресс"

рельеф спланирован

сосна

X=547300.00
Y=2210200.00

X=547300.00
Y=2210600.00

| Условные обозначения | |
|---|---|
| | - граница кадастрового квартала согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000 | - номер кадастрового квартала |
| | - граница земельного участка согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000:0 | - кадастровый номер земельного участка |
| | - ось существующей линии электропередач 6-220 кВ |
| | - ось существующего газопровода |
| | - существующие проезды без покрытия |
| | - ось существующего водовода |
| | - ось существующего нефтепровода |
| | - ось существующего трубопровода |
| | - зона планируемого размещения объекта «Обустройство скважин №12, 23, 77, 301, 302 Моховского месторождения» |
| 1 | - номер поворотной точки зоны планируемого размещения объекта |
| | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
| | - зона планируемого размещения проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | - зона планируемого размещения проектируемых КТП |
| | - зона планируемого размещения проектируемого трубопровода |
| | - зона планируемого размещения проектируемых скважин |
| | - охранная зона проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | - охранная зона проектируемых КТП |
| | - охранная зона проектируемого трубопровода |
| | - санитарно-защитная зона проектируемых скважин |

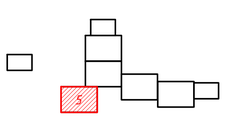
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема расположения листов




*Примечания:*

*Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что заданием на проектирование данные решения не предусмотрено.*

*Обоснование предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов приведены в разделе 2 тома 1 "Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта".*

*Охранные зоны проектируемых объектов:*

*– охранная зона проектируемого трубопровода (25 м от от крайнего трубопровода). Правила охраны магистральных трубопроводов с Дополнениями Постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9.*

*– охранная зона ВЛ 10 кВ (10 м с каждой стороны). Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 г. № 160.*

*Малая загруженность чертежей "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" и "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" позволяет их объединить в один общий чертеж.*

| Изм. | Кол. уч. | Лист док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Шакиров | | 12.20 |
| Проверил | | Витик А.А. | | 12.20 |
| Н.контр. | | Мышкин М.Е. | | 12.20 |

2020 год

Оренбургская область, Красногвардейский район

Проект планировки и проект межевания территории «Обустройство скважин №12, 23, 77, 301, 302 Моховского месторождения» в Подольском сельсовете Красногвардейского района Оренбургской области

Документация по планировке территории на территории МО Подольский сельсовет, Красногвардейского района Оренбургской области Проект планировки территории. Основная часть

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 5 | 8 |

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон, планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта. М 1:1000

АВРОРА

Копировал

Формат А1

| Условные обозначения | |
|---|---|
| | – граница кадастрового квартала согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000 | – номер кадастрового квартала |
| | – граница земельного участка согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000:0 | – кадастровый номер земельного участка |
| | – ось существующей линии электропередач 6-220 кВ |
| | – ось существующего газопровода |
| | – существующие проезды без покрытия |
| | – ось существующего водовода |
| | – ось существующего нефтепровода |
| | – ось существующего трубопровода |
| | – зона планируемого размещения объекта «Обустройство скважин №12, 23, 71, 301, 302 Мохового месторождения» |
| 1 | – номер поворотной точки зоны планируемого размещения объекта |
| | – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
| | – зона планируемого размещения проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | – зона планируемого размещения проектируемых КТП |
| | – зона планируемого размещения проектируемого трубопровода |
| | – зона планируемого размещения проектируемых скважин |
| | – охранная зона проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | – охранная зона проектируемых КТП |
| | – охранная зона проектируемого трубопровода |
| | – санитарно-защитная зона проектируемых скважин |

Линия сводки с листом 4

Линия сводки с листом 7

56:14:0000000:360
Земли сельскохозяйственного назначения
аренда Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0306002:30
Земли промышленности и др.
Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0306002:29
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0000000:2187
Земли сельскохозяйственного назначения
аренда Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0000000:2159
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0306002:12
Земли сельскохозяйственного назначения
аренда Реймер Николай Иванович

56:14:0000000:2163
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0000000:2266
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

56:14:0000000:2164
Земли сельскохозяйственного назначения
Сорокин Константин Юрьевич

X=547800.00
Y=2211800.00

X=547600.00
Y=2211600.00

X=547500.00
Y=2212100.00

скв.14

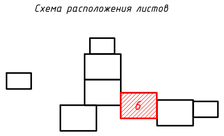
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема расположения листов



Примечания:

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что заданием на проектирование данные решения не предусмотрено.

Обоснование предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов приведены в разделе 2 тома 1 "Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта"

Охранные зоны проектируемых объектов:

– охранная зона проектируемого трубопровода (25 м от от крайнего трубопровода). Правила охраны магистральных трубопроводов с Дополнениями Постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9.

– охранная зона ВЛ 10 кВ (10 м с каждой стороны). Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 г. № 160.

Малая загруженность чертежей "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" и "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (первеустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" позволяет их объединить в один общий чертеж.

| Изм. | Кол. уч. | Лист док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Шакиров | | 12.20 |
| Проверил | | Витик А.А. | | 12.20 |
| Н.контр. | | Мышкин М.Е. | | 12.20 |

2020 год

Оренбургская область, Красногвардейский район

Проект планировки и проект межевания территории «Обустройства скважин №12, 23, 71, 301, 302 Мохового месторождения» в Подольском сельсовете Красногвардейского района Оренбургской области

Документация по планировке территории на территории МО Подольский сельсовет, Красногвардейского района Оренбургской области Проект планировки территории. Основная часть

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 6 | 8 |

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон, планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта. М 1:1000

АВРОРА

Копировал

Формат А1

| Условные обозначения | |
|---|---|
| | - граница кадастрового квартала согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000 | - номер кадастрового квартала |
| | - граница земельного участка согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000:0 | - кадастровый номер земельного участка |
| | - ось существующей линии электропередач 6-220 кВ |
| | - ось существующего газопровода |
| | - существующие проезды без покрытия |
| | - ось существующего водовода |
| | - ось существующего нефтепровода |
| | - ось существующего трубопровода |
| | - зона планируемого размещения объекта «Обустройство скважин №12, 23, 71, 301, 302 Мохового месторождения» |
| 1 | - номер поворотной точки зоны планируемого размещения объекта |
| | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
| | - зона планируемого размещения проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | - зона планируемого размещения проектируемых КТП |
| | - зона планируемого размещения проектируемого трубопровода |
| | - зона планируемого размещения проектируемых скважин |
| | - охранная зона проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | - охранная зона проектируемых КТП |
| | - охранная зона проектируемого трубопровода |
| | - санитарно-защитная зона проектируемых скважин |

56:14:0306002:12
Земли сельскохозяйственного назначения
аренда Реймер Николай Иванович

X=547500.00
Y=2212700.00

Линия сводки с листом 8

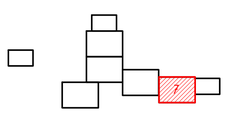
Линия сводки с листом 6

56:14:0306003
Государственная собственность

56:14:0306002:33
Земли сельскохозяйственного назначения
аренда Сорокин Константин Юрьевич

X=547300.00
Y=2212400.00

Схема расположения листов



Примечания:

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что заданием на проектирование данные решения не предусмотрено.

Обоснование предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов приведены в разделе 2 тома 1 "Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта"

Охранные зоны проектируемых объектов:

- охранная зона проектируемого трубопровода (25 м от от крайнего трубопровода). Правила охраны магистральных трубопроводов с Дополнениями Постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9.
- охранная зона ВЛ 10 кВ (10 м с каждой стороны). Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 г. № 160.

Малая загруженность чертежей "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" и "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" позволяет их объединить в один общий чертеж.

| Изм. | Кол. уч. | Лист док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Шакиров | | 12.20 |
| Проверил | | Витик А.А. | | 12.20 |
| Н.контр. | | Мышкин М.Е. | | 12.20 |

2020 год

Оренбургская область, Красногвардейский район

Проект планировки и проект межевания территории «Обустройства скважин №12, 23, 71, 301, 302 Мохового месторождения» в Подольском сельсовете Красногвардейского района Оренбургской области

Документация по планировке территории на территории МО Подольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области Проект планировки территории. Основная часть

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 7 | 8 |

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон, планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта. М 1:1000

АВРОРА

Согласовано

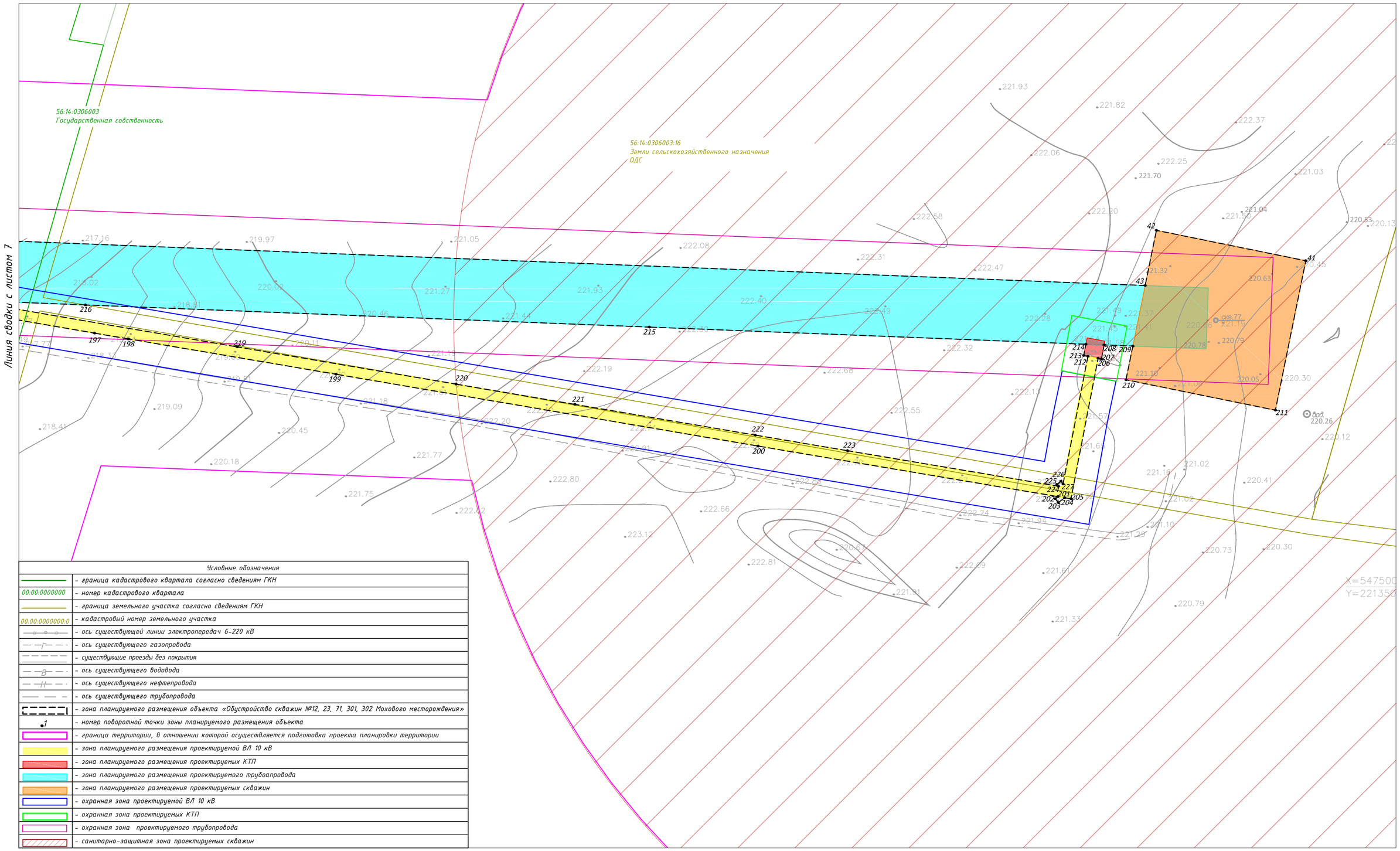
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А1




| Условные обозначения | |
|---|---|
| | – граница кадастрового квартала согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000 | – номер кадастрового квартала |
| | – граница земельного участка согласно сведениям ГКН |
| 00:00:0000000:0 | – кадастровый номер земельного участка |
| | – ось существующей линии электропередач 6–220 кВ |
| | – ось существующего газопровода |
| | – существующие проезды без покрытия |
| | – ось существующего водовода |
| | – ось существующего нефтепровода |
| | – ось существующего трубопровода |
| | – зона планируемого размещения объекта «Обустройство скважин №12, 23, 71, 301, 302 Мохового месторождения» |
| 1 | – номер поворотной точки зоны планируемого размещения объекта |
| | – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
| | – зона планируемого размещения проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | – зона планируемого размещения проектируемых КТП |
| | – зона планируемого размещения проектируемого трубоапровода |
| | – зона планируемого размещения проектируемых скважин |
| | – охранная зона проектируемой ВЛ 10 кВ |
| | – охранная зона проектируемых КТП |
| | – охранная зона проектируемого трубопровода |
| | – санитарно-защитная зона проектируемых скважин |

*Примечания:*

*Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что заданием на проектирование данные решения не предусмотрено.*

*Обоснование предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов приведены в разделе 2 тома 1 "Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) трубопроводного транспорта"*

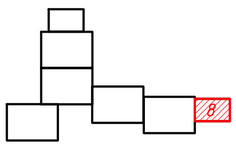
*Охранные зоны проектируемых объектов:*

*– охранная зона проектируемого трубопровода (25 м от от крайнего трубопровода). Правила охраны магистральных трубопроводов с Дополнениями Постановление Госгортехнадзора России от 22.04.1992 N 9.*

*– охранная зона ВЛ 10 кВ (10 м с каждой стороны). Постановлением Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 г. № 160.*

*Малая загруженность чертежей "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов" и "Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" позволяет их объединить в один общий чертеж.*

Схема расположения листов




| Изм. | Кол. уч. | Лист док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Шакиров | | 12.20 |
| Проверил | | Витик А.А. | | 12.20 |
| Н.контр. | | Мышкин М.Е. | | 12.20 |

2020 год

Оренбургская область, Красногвардейский район

Проект планировки и проект межевания территории «Обустройство скважин №12, 23, 77, 301, 302 Мохового месторождения» в Подольском сельсовете Красногвардейского района Оренбургской области

Документация по планировке территории на территории МО Подольский сельсовет, Красногвардейского района Оренбургской области Проект планировки территории. Основная часть

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 8 | 8 |

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон, планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта. М 1:1000

АВРОРА

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А2