****

**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**Подольский сельсовет**

**Красногвардейского района**

**Оренбургской области**

**второй созыв**

**с. Подольск**

**РЕШЕНИЕ**

26.03.2021 № 29/3

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки

муниципального образования Подольский сельсовет

Красногвардейского района Оренбургской области

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания условий для устойчивого развития муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, созданий условий для планировки территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства и создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков, и объектов капитального строительства, а также учитывая результаты публичных слушаний от 19.02.2021 года, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов Подольского сельсовета от 18.10.2013 № 34/2, изложив их в новой редакции согласно приложению.

2. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Подольского сельсовета в сети «Интернет».

3. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на постоянную комиссию по вопросам социального развития, благоустройства, правопорядка и статуса депутатов.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов |  | О.П. Дубовик |
|  |  |  |
| Глава сельсовета |  | Ю.Л. Гаврилов |

Разослано: в дело, администрации района, отделу архитектуры и градостроительства, комиссии по вопросам социального развития, благоустройства, правопорядка и статуса депутатов, прокурору района, для обнародования.