****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Администрация**

**муниципального образования Подольский сельсовет**

**Красногвардейского района Оренбургской области**

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту постановления администрации сельсовета «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка» и «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров (размеров) земельного участка»**

201.11.2019 г. с. Подольск

Место проведения: Оренбургская область, Красногвардейский район, с. Подольск, ул. Юбилейная,48, кабинет № 19 (актовый зал).

Время проведения: 1 часов 00 минут.

Присутствовали всего 7 человек.

Основание для проведения публичных слушаний: Конституция Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление администрации Подольского сельсовета Красногвардейского района от14.10.2019 г. № 100-па «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров (размеров) земельного участка»

Председательствующий – Гаврилов Ю.Л. зам. главы муниципального образования Подольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области;

Секретарь слушаний – А.В. Шумкина ведущий специалист-юрист администрации Подольского сельсовета.

Инициатор публичных слушаний: Азнабаев И.И.

**Способ информирования общественности:**

Информационное объявление о проведении публичных слушаний было официально обнародовано на информационном стенде по адресу: Оренбургская область, Красногвардейский район, с. Подольск, ул. Юбилейная 48 и размещено на официальном сайте Подольского сельсовета <http://podolsk> 56 .ru.

С материалами проектапостановления администрации сельсовета «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка» и «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров (размеров) земельного участка»

все желающие могли ознакомиться в администрации муниципального образования Подольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области по адресу: Оренбургская область, Красногвардейский район, с. Подольск, ул. Юбилейная, 48, кабинет №9.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1.Публичные слушания по проектупостановления администрации сельсовета «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка» и «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров (размеров) земельного участка»

**1. СЛУШАЛИ:**

**Гаврилов Ю.Л.** ознакомил участников публичных слушания с п.4 ст.3 Градостроительного кодекса РФ, с проектом постановления администрации сельсовета «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка» и «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров (размеров) земельного участка»,постановлением администрации Подольского сельсовета Красногвардейского района от14.10.2019 г. № 100-па «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров (размеров) земельного участка»

Пояснил, что в администрацию сельсовета обратился Азнабаев И.И. с просьбой предоставить на земельный участок с кадастровым номером 56:14:1001001:224, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Красногвардейский район, село Староюлдашево, ул. Победы, д. № 84а, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство мечети, площадью 900 кв.м. разрешение на установление условно-разрешенного вида использования «для индивидуального жилищного строительства», а также предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров (размеров) земельного участка с кадастровым номером 56:14:1001001:224, местоположение: Российская Федерация, оренбургская область, Красногвардейский район, село Староюлдашево, ул. Победы, д. № 84а, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство мечети, площадью 900 кв.м.

**Результатами публичных слушаний является решение:**

1. Признать публичные слушания по проекту постановления администрации сельсовета «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка» и «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров (размеров) земельного участка» состоявшимися.
2. Рекомендовать главе Подольского сельсовета предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка» и разрешение на отклонение от предельных параметров.

Председатель слушаний Ю.Л. Гаврилов

Секретарь слушаний А.В. Шумкина